

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута
в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – кабельной линии
электропередач от сооружений солнечных электростанций «СЭС-1Кр», «СЭС-2Кр»
«СЭС-3Кр», «СЭС-4Кр», «СЭС-5Кр», «СЭС-6Кр», «СЭС-7Кр», «СЭС-8Кр», «СЭС-9Кр», уста-
новленной мощностью 4,9 МВт каждый, до ПС 110/10 кВ «Предгорная».**

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: **Администрация муниципального образования Северский район.**

2. Наименование лица, обратившегося с ходатайством об установлении публичного сервитута: **Общество с ограниченной ответственностью «Возобновляемые источники энергии».**

3. Адрес (или иное описание местоположения), а также кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

1	23:26:0000000:3285	Краснодарский край, р-н Северский
2	23:26:0101000:83 входит в состав 23:26:0000000:17	Краснодарский край, р-н Северский
3	23:26:0101000:665 вхо- дит в состав 23:26:0000000:74	Краснодарский край, р-н Северский
4	23:26:0101000:857 вхо- дит в состав 23:26:0101000:860	Краснодарский край, р-н Северский
5	23:26:0101000:1120	Краснодарский край, р-н Северский, СПК «Нива», секция 91, контур 18
6	23:26:0101000:1882	Краснодарский край, р-н Северский
7	23:26:0101000:2319	Краснодарский край, р-н Северский
8	23:26:0101000:2321	Краснодарский край, р-н Северский
9	23:26:0101000:2322	Краснодарский край, р-н Северский
10	23:26:0101000:2323	Краснодарский край, р-н Северский
11	23:26:0101000:2325	Краснодарский край, р-н Северский
12	23:26:0101000:2326	Краснодарский край, р-н Северский
13	23:26:0101000:2328	Краснодарский край, р-н Северский
14	23:26:0101000:2329	Краснодарский край, р-н Северский
15	23:26:0101000:2330	Краснодарский край, р-н Северский
16	23:26:0101000:2331	Краснодарский край, р-н Северский
17	23:26:0101000:2332	Краснодарский край, р-н Северский
18	23:26:0101000:2333	Краснодарский край, р-н Северский
19	23:26:0101000:2334	Краснодарский край, р-н Северский
20	23:26:0101000:2561	Краснодарский край, м.р-н Северский, с.п. Северское, ст-ца Север- ская, тер СПК Нива

21	23:26:0101000:2562	Краснодарский край, м.р-н Северский, с.п. Северское, ст-ца Северская, тер СПК Нива
22	23:26:0101008:128	Краснодарский край, р-н Северский
23	23:26:0101008	Краснодарский край, р-н Северский
24	23:26:0101000	Краснодарский край, р-н Северский

4. Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявления об учете прав на указанные земельные участки (в случае, если права на них не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости) можно по адресу: Краснодарский край, Северский район, ст. Северская, ул. Петровского, 6 (2-й этаж, каб. 25), с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 18:00. Заявления об учете прав на земельные участки принимаются в течение 15 дней со дня официального опубликования настоящего сообщения.

5. Сообщение о возможном установлении публичного сервитута и описание местоположения границ публичного сервитута в отношении земельных участков, расположенных на территории Северского района, размещены на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://sevadm.ru/>)

6. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

- технические требования и условия, выданы письмом Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края от 26.06.2024 №60.09.01-107/24-15, технические условия, выданы письмом Филиала ПАО «Россети»-Магистральные электрические сети Юга от 20.05.2024 №М5/2/2013, технические условия, выданы письмом Филиала ПАО «Россети Кубань» - Краснодарские электрические сети от 27.05.2024 КЭС/113/02/2326-исх, технические условия, выданы письмом АО «Газпром газораспределение Краснодар» от 09.10.2024 №ТУ-СА-01/9-03-06/939, технические условия, выданы письмом Филиала ПАО «Россети Кубань» Краснодарские электрические сети от 08.07.2024 №КЭС/113/02/2985-исх, технические условия на пересечение, выданы письмом ООО «Газпром трансгаз Краснодар» от 07.10.2024 №02/0241/8373, проектная документация согласована письмом Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края от 03.09.2024 №60.09.01-674/24-12, договор о согласовании размещения инженерного сооружения в границах полос отвода автомобильных дорог регионального межмуниципального значения, находящихся в собственности Краснодарского края от 16.10.2024 №60.09.01-99/24-17, изображение сравнительных вариантов размещения инженерного сооружения.

7. Правообладатели земельных участков, подавшие заявления по истечении указанного в пункте 4 срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства - кабельной линии электропередач от сооружений солнечных электростанций «СЭС-1Кр», «СЭС-2Кр», «СЭС-3Кр», «СЭС-4Кр», «СЭС-5Кр», «СЭС-6Кр», «СЭС-7Кр», «СЭС-8Кр», «СЭС-9Кр», установленной мощностью 4,9 МВт каждый, до ПС 110/10 кВ "Предгорная"»

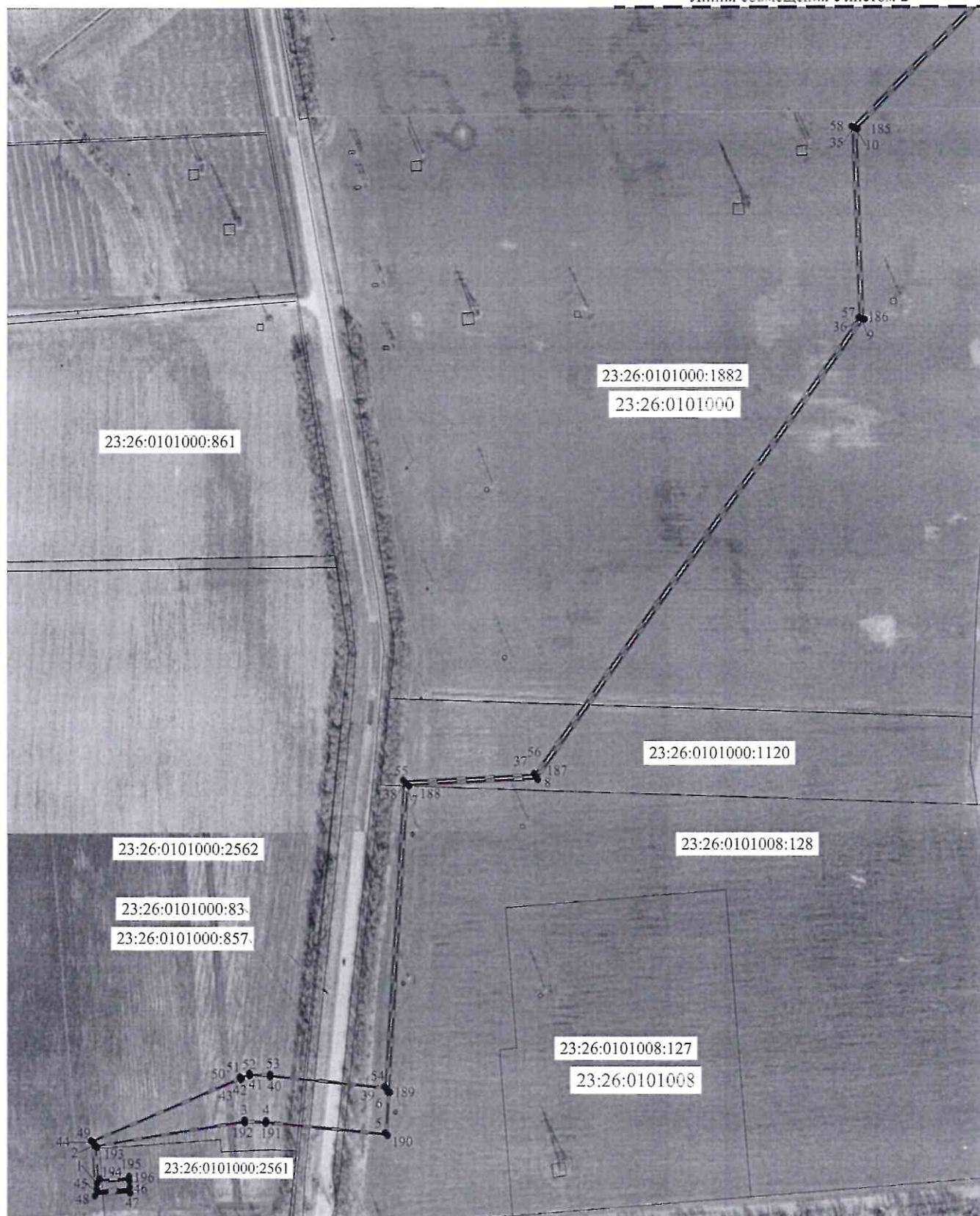
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, муниципальный район Северский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	14921 кв.м ± 33.12 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства - кабельной линии электропередач от сооружений солнечных электростанций «СЭС-1Кр», «СЭС-2Кр», «СЭС-3Кр», «СЭС-4Кр», «СЭС-5Кр», «СЭС-6Кр», «СЭС-7Кр», «СЭС-8Кр», «СЭС-9Кр», установленной мощностью 4,9 МВт каждый, до ПС 110/10 кВ "Предгорная"» Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Возобновляемые источники энергии», 0105077096, 1160105052062, E.Zavtazhin@avelar-solar.com, 117342, г.Москва, ул.Профсоюзная 65, корп.1, 20 этаж.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Строительство и эксплуатация объекта электросетевого хозяйства - кабельной линии электропередач от сооружений солнечных электростанций «СЭС-1Кр», «СЭС-2Кр», «СЭС-3Кр», «СЭС-4Кр», «СЭС-5Кр», «СЭС-6Кр», «СЭС-7Кр», «СЭС-8Кр», «СЭС-9Кр», установленной мощностью 4,9 МВт каждый, до ПС 110/10 кВ "Предгорная".
 Линия совмещения с листом 2



Условные обозначения

Масштаб 1:3000

- Граница публичного сервитута
- 1• Обозначение характерной точки границ объекта электросетевого хозяйства
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 23:26:0101000:2561 Кадастровый номер земельного участка
- 23:26:0101008 Кадастровый номер квартала
- — — — — Ось инженерного сооружения

Подпись

[Подпись]

Дата

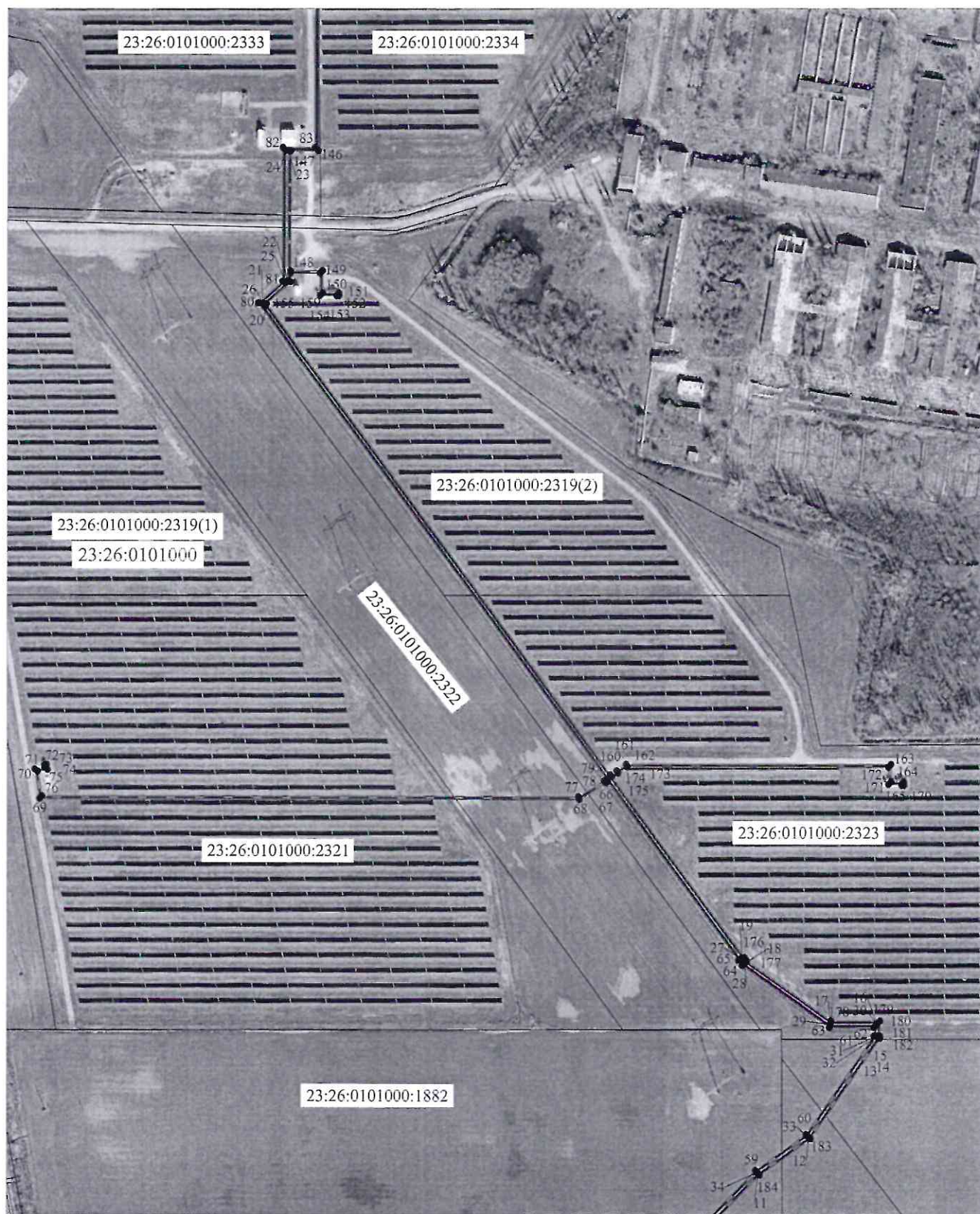


Место для оттиска печатного знака, составленного карту (план) объекта землеустройства.

Лист	Листов
1	3

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Строительство и эксплуатация объекта электросетевого хозяйства - кабельной линии электропередач от сооружений солнечных электростанций «СЭС-1Кр», «СЭС-2Кр», «СЭС-3Кр», «СЭС-4Кр», «СЭС-5Кр», «СЭС-6Кр», «СЭС-7Кр», «СЭС-8Кр», «СЭС-9Кр», установленной мощностью 4,9 МВт каждый, до ПС 110/10 кВ "Предгорная"



Условные обозначения

Линия совмещения с листом 1

Масштаб 1:3000

- Граница публичного сервитута
- 1• Обозначение характерной точки границ объекта электросетевого хозяйства
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 23:26:0101000:2561 Кадастровый номер земельного участка
- 23:26:0101008 Кадастровый номер квартала
- Ось инженерного сооружения

Подпись

[Подпись]



Дата

Место для печати печатного листа, составленного карты (плана) объекта замкнутой территории.

Лист	Листов
2	3

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Строительство и эксплуатация объекта электросетевого хозяйства - кабельной линии электропередач от сооружений солнечных электростанций «СЭС-1Кр», «СЭС-2Кр», «СЭС-3Кр», «СЭС-4Кр», «СЭС-5Кр», «СЭС-6Кр», «СЭС-7Кр», «СЭС-8Кр», «СЭС-9Кр», установленной мощностью 4,9 МВт каждый, до ПС 110/10 кВ "Предгорная"



Линия совмещения с листом 2
Условные обозначения

Масштаб 1:3000

- Граница публичного сервитута
- 1• Обозначение характерной точки границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства
- Граница земельного участка по сведениям ЕИРН
- 23:26:0101000:2561 Кадастровый номер земельного участка
- 23:26:0101008 Кадастровый номер квартала
- Ось инженерного сооружения



Подпись

Д

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства.

Лист	Листов
3	3